BANK SYARIAH
UNISIA INSAN
INDONESIA

LAPORAN PUBLIKASI BANK SYARIAH UII

SEPTEMBER 2026

LAPORAN PUBLIKASI POSISI KEUANGAN

Periode September 2026

(dalam rupiah)

ASET	Posisi Tanggal Laporan	Posisi yang Sama Tahun Sebelumnya
1. Kas dalam Rupiah	699.160.400	332.586.800
2. Kas dalam Valuta Asing	0	0
3. Surat Berharga Syariah	0	0
4. Penempatan pada Bank Lain	38.386.371.043	44.574.238.538
5. Piutang		
a. Piutang Murabahah	60.774.618.212	67.535.271.320
b. Piutang Istishna	0	0
c. Piutang Multijasa	12.796.128.052	981.279.071
d. Piutang Qardh	4.395.300.000	3.154.500.000
e. Piutang Sewa	0	0
6. Pembiayaan Bagi Hasil		
a. Mudharabah	1.193.705.029	1.210.626.206
b. Musyarakah	64.129.369.799	60.845.005.386
c. Lainnya	0	0
7. Penyertaan Modal	0	0
8. Salam	0	0
9. Aset Istishna dalam Penyelesaian	0	0
Termin Istishna -/-	0	0
10. Ijarah	148.814.116	60.452.433
11. Persediaan	0	0
12. Agunan yang Diambil Alih	0	0
13. Properti Terbengkalai	0	0
14. Aset Tetap dan Inventaris	2.524.133.990	2.542.796.990
Akumulasi Penyusutan dan Cadangan Penurunan Nilai -/-	1.227.227.401	1.452.566.434
15. Aset Tidak Berwujud	99.000.000	99.000.000
Akumulasi Amortisasi dan Cadangan Penurunan Nilai-/-	99.000.000	99.000.000
16. Cadangan Kerugian Penurunan Nilai -/-	762.425.528	816.242.463
17. Aset Lainnya	1.478.953.401	1.034.483.753
Total Aset	184.536.901.113	180.002.431.600
1. Liabilitas Segera	934.459.703	602.381.273
2. Tabungan Wadiah	15.579.301.009	10.948.362.623
3. Simpanan Mudarabah		
a. Tabungan Mudarabah	13.421.289.464	11.756.294.722
b. Deposito Mudarabah	104.277.687.823	112.683.795.281
4. Liabilitas kepada Bank Indonesia	0	0
5. Liabilitas kepada Bank Lain	34.517.570.701	26.929.601.508
6. Pembiayaan Diterima	0	0
7. Liabilitas Lainnya	14.143.107	74.603.314
8. Dana Syirkah Temporer	0	0
9. Modal Disetor	14.000.000.000	14.000.000.000
10. Tambahan Modal Disetor	0	0
11. Ekuitas Lain		
a. Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam	0	0
b. Selisih Penilaian Kembali Aset Tetap	0	0
c. Lainnya	0	0
d. Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain -/-	0	0
12. Saldo Laba		
a. Cadangan Umum	1.732.264.955	1.675.516.398
b. Cadangan Tujuan	0	0
c. Belum ditentukan tujuannya	60.184.351	1.331.876.481
Total Liabilitas, Dana Syirkah Temporer dan Ekuitas	184.536.901.113	180.002.431.600

LAPORAN PUBLIKASI LABA RUGI

Periode September 2026

(dalam rupiah)

POS	Posisi Tanggal Laporan	Posisi yang Sama Tahun Sebelumnya
I. Pendapatan Dari Penyaluran Dana	10.541.138.543	12.815.973.224
1. Dari Surat Berharga Syariah	0	0
2. Dari Penempatan Pada Bank Syariah Lain	1.347.841.492	1.462.560.904
3. Pembiayaan yang diberikan		
a. Pendapatan Piutang		
i. Piutang Murabahah	5.465.173.353	7.080.273.812
ii Piutang Istishna	0	0
iii. Piutang Multijasa	151.286.941	35.698.594
b. Pendapatan Bagi Hasil		
i. Mudarabah	98.720.434	102.879.550
ii. Musyarakah	3.256.439.190	4.104.259.894
c. Pendapatan Sewa	8.231.393	7.050.470
d. Pendapatan Lainnya	213.445.740	23.250.000
4. Koreksi atas Pendapatan Margin/Bagi Hasil/Sewa -/-	0	0
II. Bagi Hasil Untuk Simpanan dan Pembiayaan Mudarabah dan Dana	6.739.753.651	6.687.248.091
1. Simpanan dan Pembiayaan Mudarabah	6.739.753.651	6.687.248.091
2. Dana Syirkah Temporer	0	0
III. Pendapatan setelah distribusi bagi hasil (I – II)	3.801.384.892	6.128.725.133
IV. Pendapatan Operasional Lainnya	1.135.878.681	976.112.833
V. Beban Operasional	4.886.853.387	5.699.075.770
1. Beban Bonus Titipan Wadiah	113.556.730	25.972.354
2. Beban Imbalan atas Pembiayaan yang Diterima	0	0
3. Beban Premi Asuransi dan Penjaminan	119.872.127	191.493.494
4. Beban Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	207.693.639	535.643.760
5. Beban Pemasaran	75.739.809	128.822.588
6. Beban Penelitian dan Pengembangan	0	0
7. Beban Administrasi dan Umum	4.369.991.082	4.817.143.574
VI. Pendapatan dan Beban Nonoperasional	59.774.165	34.614.285
1. Pendapatan Nonoperasional	74.348.120	46.189.390
2. Beban Nonoperasional		
a. Kerugian dari Penjualan Aset Tetap dan Inventaris	0	0
b. Lainnya	14.573.955	11.575.105
VII. Laba Rugi Tahun Berjalan	110.184.351	1.440.376.481
VIII. Taksiran Pajak Penghasilan	50.000.000	108.500.000
IX. Pajak Tangguhan	0	0
X. Zakat	0	0
XI. Laba Rugi Bersih	60.184.351	1.331.876.481
XII. PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN		
XIII. Tidak Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi		
a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
XVII. Akan Direklasifikasikan ke Laba Rugi		
a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan Dalam	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
XXI PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN SETELAH PAJAK	0	0
XXII TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	0	0

Laporan Komitmen dan Kontinjensi Publikasi

Periode September 2026

(dalam rupiah)

POS	Posisi Tanggal Laporan	Posisi yang Sama Tahun Sebelumnya
I. TAGIHAN KOMITMEN		
1. Fasilitas Pembiayaan yang Belum Ditarik	0	0
2. Lainnya	0	0
II. KEWAJIBAN KOMITMEN		
1. Fasilitas Pembiayaan Bagi Hasil yang Belum Ditarik	0	0
2. Lainnya	0	0
III. TAGIHAN KONTINJENSI		
1. Jaminan atau Garansi (Kafalah) yang Diterima	0	0
2. Pendapatan dalam Penyelesaian	924.077.186	888.922.657
3. Lainnya	0	0
IV. LAINNYA		
1. Aset Produktif yang Dihapusbuku		
a. Aset Produktif	0	0
b. Aset Produktif Dihapusbuku yang Dipulihkan atau Berhasil Ditagih	0	0
2. Aset Produktif yang Dihapus Tagih	0	0
3. Penerusan Dana (Channeling)	5.646.018.000	0

LAPORAN KUALITAS ASET PRODUKTIF

Periode September 2026

(dalam rupiah)

ASET	Posisi Tanggal Laporan					
	L	DPK	KL	D	M	Jumlah
1. Surat Berharga Syariah	0		0		0	0
2. Penyertaan Modal	0	0	0	0	0	0
3. Penempatan pada Bank Syariah Lain	34.749.256.880		0		3.637.114.163	38.386.371.043
2. Piutang	54.423.187.229	16.493.808.536	1.547.794.217	2.676.278.957	2.824.977.325	77.966.046.264
a. Piutang Murabahah	38.967.308.488	15.744.259.225	1.547.794.217	2.676.278.957	1.838.977.325	60.774.618.212
b. Piutang Istishna	0	0	0	0	0	0
c. Piutang Multijasa	12.046.578.741	749.549.311	0	0	0	12.796.128.052
d. Piutang Qardh	3.409.300.000	0	0	0	986.000.000	4.395.300.000
e. Piutang Sewa	0	0	0	0	0	0
3. Pembiayaan Bagi Hasil	40.793.555.481	17.645.824.762	2.365.941.385	988.725.000	3.677.842.316	65.471.888.944
a. Mudharabah	842.280.029	351.425.000	0	0	0	1.193.705.029
b. Musyarakah	39.853.108.012	17.243.753.086	2.365.941.385	988.725.000	3.677.842.316	64.129.369.799
c. Lainnya	98.167.440	50.646.676	0	0	0	0
Jumlah Aset Produktif	129.965.999.590	34.139.633.298	3.913.735.602	3.665.003.957	10.139.933.804	181.824.306.251
Aset Produktif kepada Pihak Terkait	3.845.118.109	0	0	0	0	3.845.118.109

LAPORAN PUBLIKASI SUMBER DAN PENYALURAN DANA ZAKAT DAN WAKAF

Periode September 2026

(dalam rupiah)

URAIAN	Posisi Tanggal Laporan	Posisi 31 Desember Tahun Sebelumnya
I. Sumber dan Penyaluran Dana Zakat		
1. Penerimaan Dana Zakat yang Berasal dari:		
a. Intern BPRS	38.698.395	54.784.688
b. Ekstern BPRS	0	0
Total Penerimaan	38.698.395	54.784.688
2. Penyaluran Dana Zakat kepada Entitas Pengelola Zakat		
a. Lembaga Amil Zakat	24.555.288	34.787.962
b. Badan Amil Zakat	0	0
Total Penyaluran	24.555.288	34.787.962
II. Sumber dan Penyaluran Dana Wakaf		
1. Penerimaan Dana Wakaf yang Berasal dari:		
a. Intern BPRS	0	0
b. Ekstern BPRS	0	0
Total Penerimaan	0	0
2. Penyaluran Dana Wakaf kepada Entitas Pengelola Wakaf		
a. Badan Wakaf Indonesia	0	0
b. Nadzir Lain*	0	0
Total Penyaluran	0	0

LAPORAN SUMBER DAN PENGGUNAAN DANA KEBAJIKAN

Periode September 2026

URAIAN	Posisi Tanggal Laporan	Posisi 31 Desember Tahun Sebelumnya
1. Saldo Awal Dana Kebajikan	0	0
2. Penerimaan Dana Kebajikan		
a. Infak dan Sedekah	0	0
b. Pengembalian Dana Kebajikan Produktif	0	0
c. Denda	0	0
d. Penerimaan Nonhalal	555	0
e. Lainnya	0	0
Total Penerimaan	555	0
3. Penggunaan Dana Kebajikan		
a. Dana Kebajikan Produktif	0	0
b. Sumbangan	0	0
c. Penggunaan Lainnya untuk Kepentingan Umum	0	0
Total Penggunaan	0	0
4. Kenaikan (Penurunan) Dana Kebajikan	555	0
5. Saldo Akhir Dana Kebajikan	555	0

LAPORAN DISTRIBUSI BAGI HASIL

Periode September 2026

Profit Sharing					
Jenis Penghimpunan Dana	Saldo Rata-Rata	Pendapatan yang Akan Dibagihasilkan	Porsi Pemilik Dana		
			Nisbah	Jumlah Bagi Hasil	Indikasi Rate of Return
Liabilitas Kepada Bank Lain	0	0	0,00	0	0,00
Tabungan Mudharabah	0	0	0,00	0	0,00
Deposito Mudharabah	0	0	0,00	0	0,00
a. 1 (satu) bulan	0	0	0,00	0	0,00
b. 3 (tiga) bulan	0	0	0,00	0	0,00
c. 6 (enam) bulan	0	0	0,00	0	0,00
d. 12 (dua belas) bulan	0	0	0,00	0	0,00
Pembiayaan Diterima	0	0	0,00	0	0,00
JUMLAH	0	0		0	

Jenis Penyaluran Dana	Saldo Rata-Rata	Pendapatan yang Diterima
Penempatan pada Bank Lain	0	0
Piutang Murabahah	0	0
Piutang Istishna	0	0
Piutang Multijasa	0	0
Pembiayaan Gadai	0	0
Pembiayaan Mudharabah	0	0
Pembiayaan Musyarakah	0	0
Pembiayaan Sewa	0	0
Pembiayaan Lainnya	0	0
JUMLAH	0	0

LAPORAN DISTRIBUSI BAGI HASIL

Periode September 2026

(dalam rupiah)

Non Profit Sharing					
Jenis Penghimpunan Dana	Saldo Rata-Rata	Pendapatan yang Akan Dibagihasilkan	Porsi Pemilik Dana		
			Nisbah	Jumlah Bagi Hasil	Indikasi Rate of Return
Liabilitas Kepada Bank Lain	34.517.570.701	171.506.279	20,00	90.940.943	2.85
Tabungan Mudharabah	13.421.289.464	70.705.493	20,00	14.441.145	1.30
Deposito Mudharabah	104.277.687.823	566.411.468	41,00	293.725.888	2.67
a. 1 (satu) bulan	2.310.369.997	12.549.377	34,00	4.266.788	2.22
b. 3 (tiga) bulan	11.424.598.584	62.055.688	38,00	23.581.161	2.48
c. 6 (enam) bulan	5.932.052.561	32.221.491	42,00	16.862.696	2.73
d. 12 (dua belas) bulan	84.610.666.681	459.584.912	50,00	249.015.243	3.26
Pembiayaan Diterima	0	0	0,00	0	0,00
JUMLAH	152.216.547.988	808.623.240		399.107.976	

Jenis Penyaluran Dana	Saldo Rata-Rata	Pendapatan yang Akan Dibagihasilkan
Penempatan pada Bank Lain	0	0
Piutang Murabahah	60.774.618.212	519.517.974
Piutang Istishna	0	0
Piutang Multijasa	12.796.128.052	5.854.952
Pembiayaan Gadai	0	0
Pembiayaan Mudharabah	1.193.705.029	8.227.344
Pembiayaan Musyarakah	64.129.369.799	340.972.848
Pembiayaan Sewa	174.000.000	1.481.810
Pembiayaan Lainnya	4.395.300.000	0
JUMLAH	143.463.121.092	876.054.928

LAPORAN INFORMASI LAINNYA

Periode September 2026

Anggota Direksi, Anggota Dewan Komisaris, dan Anggota DPS BPRS	Pemegang Saham	Status Pemegang Saham	Ultimate Shareholders
DIREKSI	1. YAYASAN BADAN WAKAF UII (90.00%)	PSP	1. YAYASAN BADAN WAKAF UII
1. KHABIB SOLEH	2. NOOR LIESNANI PAMELA (10.00%)	Non PSP	2. NOOR LIESNANI PAMELLA
2. AGUNG HARTANTO			
DEWAN KOMISARIS			
1. KUMALAHADI			
2. MADIYONO			
DPS			
1. RIFQI MUHAMMAD			

LAPORAN PUBLIKASI RASIO KEUANGAN

Periode September 2026

Jenis Rasio	Nilai Rasio (%)
1. Kewajiban Penyediaan Modal Minimum (KPMM)	26.18
2. Penyisihan Penghapusan Aset Produktif (PPAP)	100,00
3. Non Performing Financing (NPF) Neto	9.62
4. Non Perfoming Financing (NPF) Gross	9.82
5. Return on Asset (ROA)	0.08
6. Beban Operasional terhadap Pendapatan Operasional (BOPO)	99.57
7. Net Imbalan (NI)	2.69
8. Financing to Deposit Ratio (FDR)	107.62
9. Cash Ratio	17.66

Yogyakarta, 9 Oktober 2026

PT. BPR Syariah
UNISIA INSAN INDONESIA

Khabib Soleh
Direktur Utama